



REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA



OPĆINA GUNJA
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 363-04/25-01/21

URBROJ: 2196-14-03-1-1

Gunja, 17.12.2025.

Na temelju članka 67. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18., 110/18., 32/20 i 145/24), te članka 29. Statuta Općine Gunja („Službeni vjesnik“ Općine Gunja br. 01/18., 01/20. i 02/21), Općinsko vijeće Općine Gunja na svojoj 5. sjednici održanoj dana 17. prosinca 2025. godine donosi:

PROGRAM građenja komunalne infrastrukture za 2026.godinu

I. OPĆENITO O PROGRAMU GRAĐENJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

Ovim programom utvrđuje se komunalna infrastruktura koja će se graditi u 2026.godini, sukladno odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu.

► Program građenja komunalne infrastrukture izrađuje se i donosi u skladu s Izvješćem o stanju u prostoru Općine Gunja („Službeni vjesnik“ Općine Gunja br. 11/24.), potrebama uređenja zemljišta planiranog Prostornim planom koji se donose na temelju posebnih propisa.

Ovim programom određuju se:

1. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja
2. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja
3. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi izvan građevinskog područja
4. postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije
5. građevine komunalne infrastrukture koje će se uklanjati
6. druga pitanja određena Zakonom o komunalnom gospodarstvu i posebnim zakonom.

Program građenja komunalne infrastrukture za 2026.godinu sadrži procjenu troškova projektiranja, građenja, provedbe stručnog nadzora građenja i provedbe vođenja projekta građenja komunalne infrastrukture s naznakom izvora njihova financiranja. Predmetni troškovi iskazani su odvojeno za svaku građevinu i ukupno te su iskazani odvojeno prema izvoru njihova financiranja.

Građenje komunalne infrastrukture financira se sredstvima:

1. iz komunalnog doprinosa
2. iz komunalne naknade
3. iz cijene komunalne usluge
4. iz proračuna Općine Gunja
5. iz fondova Europske unije
6. iz ugovora, naknada i drugih izvora propisanih posebnim zakonom i
7. iz donacija.

II. OPIS POSLOVA S PROCJENOM TROŠKOVA PROJEKTIRANJA, GRAĐENJA, PROVEDBE STRUČNOG NADZORA GRAĐENJA I PROVEDBE VOĐENJA PROJEKTA GRAĐENJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE U 2026. GODINI:

LEGENDA:			
G	gradnja	TN	trošak nabave (javne ili jednostavne)
N	stručni nadzor građenja	O	oprema
PD	projektna dokumentacija	VP	vođenje projekta
PE	parcelacijski elaborat	IPP	imovinskopravni poslovi
GE	geodetski elaborat		

1. Nerazvrstane ceste (građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja):

Red. broj	komunalna infrastruktura	vrsta poslova	planirana vrijednost u 2026. god.	Izvor financiranja	Pozicija u Proračunu za 2026.
1.	Izrada projektne dokumentacije za nerazvrstane ceste	PD	40.000,00	4.0. Prihodi za posebne namjene (komunalna naknada)	R248 40.000,00
Ukupno:			40.000,00		
2.	Izgradnja kolnih prilaza do novog groblja mezarja (početak građenja u 2025.godini)	G + N	54.000,00	4.0. Prihodi za posebne namjene (šumski doprinos)	R432 54.000,00
Ukupno:			54.000,00		
3.	Izgradnja nerazvrstane ceste - ulica Savska	PD	0,00 (izrađena)	5.0. Pomoći (kapitalne pomoći iz državnog proračuna)	R510 80.000,00
		G	80.000,00		
Ukupno:			80.000,00		
4.	Izgradnja nerazvrstane ceste - ulica I. Meštrovića	PD	0,00 (izrađena)	5.0. Pomoći (kapitalne pomoći iz državnog proračuna + pomoći fiskalnog izravnjanja)	R485-1 50.000,00
		TN	1.825,00		
		G	106.675,00		R485 60.000,00
		N	1.500,00		
Ukupno:			110.000,00		
Sveukupno:			284.000,00		

2. Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila (postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije, građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja):

Red. broj	komunalna infrastruktura	vrsta poslova	planirana vrijednost u 2026. god	Izvor financiranja	Pozicija u Proračunu za 2026.
1.	Izgradnja nogostupa	G	108.675,00	5.0 Pomoći (kapitalne pomoći iz državnog proračuna)	R434 110.000,00
		N	700,00		
		TN	625,00		
Ukupno:			110.000,00		
2.	Izgradnja biciklističkih staza (I.dio) - projekt „Biciklistička infrastruktura Cvelferije“	G	207.600,00	5.0 Pomoći (kapitalne pomoći od institucija i tijela EU)	R508 210.000,00
		N	2.400,00		

Ukupno:			210.000,00		
3.	Rekonstrukcija platoa ispred Knjižnice	G	15.000,00	1.0. Opći prihodi i primitci (prihodi od zakupa nekretnina)	R523 15.000,00
Ukupno:			15.000,00		
4.	Rekonstrukcija Trga žrtava dom. rata - vlastita sredstva	G	120.000,00	5.0. (pomoći fiskalnog izravnjanja)	R 555 120.000,00
Ukupno:			120.000,00		
Sveukupno:			455.000,00		

3. Javna rasvjeta (postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati (djelomično) te građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja (djelomično):

Red. broj	komunalna infrastruktura	vrsta poslova	planirana vrijednost u 2026. god	Izvor financiranja	Pozicija u Proračunu za 2026.
1.	Priključak el.energije na Lovačkom domu (po Ugovoru sa HEP-om, projekt započet u 2025.g.)	G	61.179,25	5.0 Pomoći (pomoći fiskalnog izravnjanja)	R515 61.179,25
2.	Elektrifikacija česme u Abesiniji-vlastita sredstva	G	5.000,00	3.0. Vlastiti prihodi	R557 5.000,00
Sveukupno:			66.179,25		

4. Groblja (građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja; izrada projektne dokumentacije, građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja)

Red. broj	komunalna infrastruktura	vrsta poslova	planirana vrijednost u 2026. god	Izvor financiranja	Pozicija u Proračunu za 2026.
1.	Izgradnja ograde na novom mezarju	PD	0,00 (izrađena)	5.0. Pomoći (kapitalne pomoći iz državnog proračuna + pomoći fiskalnog izravnjanja)	R278 88.200,00
		TN	625,00		R279 37.800,00
		G	124.375,00		
		N	1.000,00		
Ukupno:			126.000,00		
2.	Izgradnja mrtvačnice na groblju kod svetišta Šumanovci (1. dio)	TN	625,00	5.0. Pomoći (kapitalne pomoći iz državnog proračuna)	R347 60.000,00
		G	58.375,00		
		N	1.000,00		
Ukupno			60.000,00		
Sveukupno:			186.000,00		

5. Javna parkirališta (izrada projektne dokumentacije građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi parkiranja motornih vozila i/ili drugih cestovnih vozila s pripadajućom opremom na zemljištu u vlasništvu jedinice lokalne samouprave)

Red. broj	komunalna infrastruktura	vrsta poslova	planirana vrijednost u 2026. god	Izvor financiranja	Pozicija u Proračunu za 2026.
-----------	--------------------------	---------------	----------------------------------	--------------------	-------------------------------

1.	Projektna dokumentacija za izgradnju parkirališta kod kružnog toka „na stanici“	PD	8.000,00	4.0. Prihodi za posebne namjene (šumski doprinos)	R494 8.000,00
Sveukupno:			8.000,00		

6. Građevine i uređaji javne namjene (spomenici i skulpture te druge građevine, uređaji i predmeti javne namjene lokalnog značaja):

Red. broj	komunalna infrastruktura	vrsta poslova	planirana vrijednost u 2026. god	Izvor financiranja	Pozicija u Proračunu za 2026.
1.	Izgradnja spomenika poginulim hrv. braniteljima iz Gunje-Vlastita sredstva	G	25.000,00	3.0 Vlastiti prihodi	R556 25.000,00
Sveukupno:			25.000,00		

REKAPITULACIJA PLANIRANIH TROŠKOVA U 2026.GODINI (u eurima):

1. Nerazvrstane ceste	284.000,00
2. Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila	455.000,00
3. Javna rasvjeta	66.179,25
4. Groblja	186.000,00
5. Javna parkirališta	8.000,00
6. Građevine i uređaji javne namjene	25.000,00
SVEUKUPNO:	1.024.179,25

Troškovi gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture procijenjeni su temeljem projektantskih troškovnika i važećih cijena gradnje takvih ili sličnih objekata u vrijeme izrade ovog Programa, te će se točan opseg i vrijednost radova utvrditi nakon provedenog postupka javne / jednostavne nabave (ovisno o vrijednosti predmeta nabave).

• Sredstva za ostvarivanje ovog Programa osigurana su u Proračunu Općine Gunja za 2026. godinu, a njima raspolaže općinski načelnik.

III. STUPANJE NA SNAGU PROGRAMA

Ovaj Program objavit će se u »Službenom vjesniku« Općine Gunja, a stupa na snagu 01. siječnja 2026.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
Antonio Marković

